

店舗数奈良県

No.1

全国学生
ひとり暮らし
CLUB

'19

奈良 ひとり暮らし ガイド

奈良大学

maruwa
アパマンショップ
株式
会社 丸和不動産

奈良大学生 限定特典付き!!

事前の
ご連絡で
時間外相談
承ります

奈良県内の
学校・駅まで
無料送迎
サービス
実施中!!

どのお部屋でも
仲介手数料が

20%OFF!!

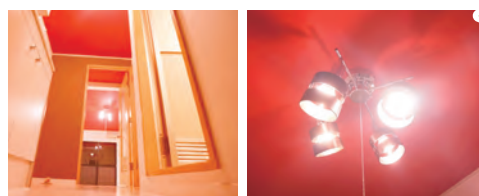
※家賃1ヵ月分の20%引き+税となります。詳しくはスタッフまでご確認ください。

- 本チラシを初回ご来店時に必ずご提示ください。初回ご来店時以降の提示は無効となります。
- 本特典は他のサービスとは併用できません。
- 一部の物件は特典をご利用出来ない場合がございますので詳細はスタッフ迄お尋ね下さい。
- 本特典は、契約成立時のみご利用いただけます。
- この特典はアパマンショップ西大寺店・高の原店でのみご利用いただけます。
- 新入学生様は合格証明書をお持ちください。在学生様は奈良大学生と証明できるものをお持ちください。
- 居住用物件に限ります。

広告有効期限:2019年4月末日まで

リノベーション物件・リノッタを扱っているのは 奈良県内で当社だけ!

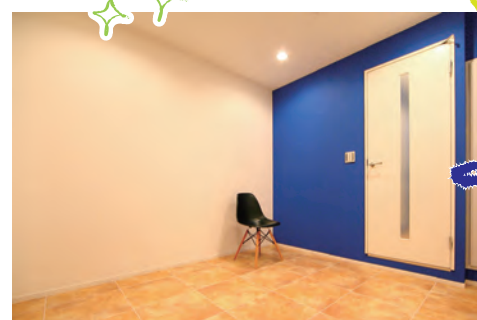
デザイナーズ・リノベーション物件の賃貸物件・リノッタ (RENOTTA)。
今誌ではおしゃれな物件の一部をご紹介します!
ぜひ西大寺店・高の原店までお問合せください。



01 Sweet スウィート

かわいい女子に
ぴったりのお部屋

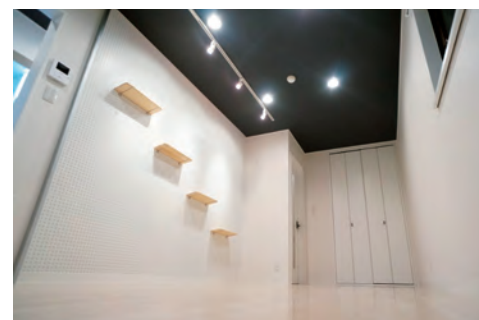
赤色を天井にアクセントとして活用する事で、
エネルギーに溢れるお部屋になっています。



02 Comfort コンフォート

憧れの生活を
存分に満喫!

イタリアを象徴するテラコッタのようなフロア、
壁一面に配色されたマドンナブルーが鮮やか!



03 Casual カジュアル

飾る棚の大きさも
場所も自由。
自分だけの自慢の壁

お気に入りの小物も、CDも飾っちゃおう♪
壁一面の小さな穴は、なんと棚になるんです!



Dramatic Communication
アパマンショップ
NETWORK

×奈良大学先輩在校生

先輩達の笑顔

お部屋が決まって楽しい学校生活を送っています!!



Enjoy!
Fun!
Happy



Fight!
Smile

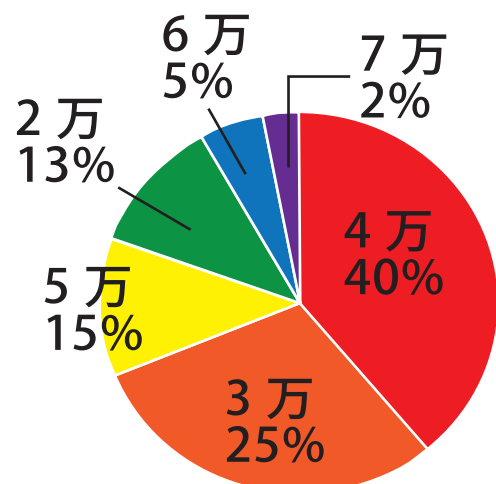


お部屋探しで重視した条件は？決め手は何？ お部屋選びのリアルランキング!!

一人暮らしで「最も重視した項目は何ですか？」

家賃	46.5%
通勤時間・学校までの距離	19.7%
設備・仕様（キッチン・お風呂・トイレなど）	6.5%
セキュリティ	5.0%
立地・周辺環境	4.3%
路線・駅やエリア	3.9%
最寄り駅までの時間・距離	3.4%
面積（広さ）	2.2%
間取り	2.1%
初期費用（礼金・敷金・仲介手数料など）	1.5%
築年数	0.7%
住戸の向き	0.4%
バイト先までの距離	0.2%
友人の家との距離	0.2%
彼・彼女の家との距離	0.1%
実家に帰りやすい沿線・エリア	0.1%

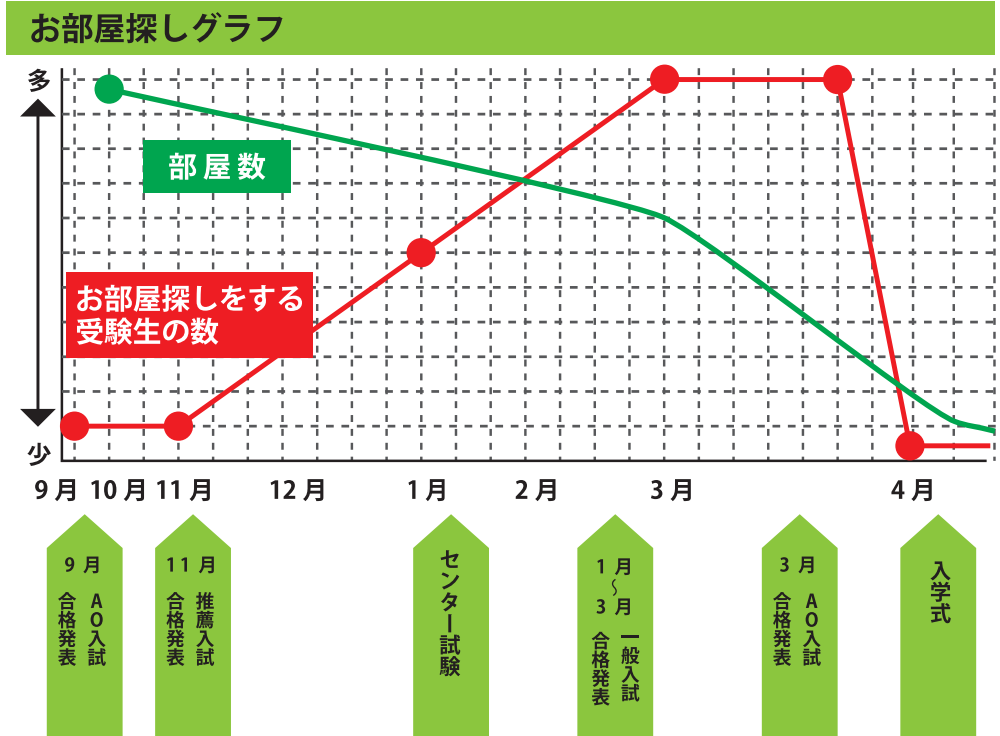
家賃価格帯



学生一人暮らしの設備 TOP3

- 1 ダントツの人気！ ネット無料/Wi-Fi対応**
インターネット利用の手続き不要！スマホ速度制限がかからない！建物で契約している物件なら、引越し当日からネットがサクサク使えて便利！スマホ世代には最大のメリットです。
- 2 こちらも圧倒的な支持率♪ バス・トイレ別**
一日の疲れを癒やす大切なバスタイム♪ ゆったりとリラックスできる空間として、こだわりたい。ひとり暮らしだからと諦めず、お申し付けください。ご紹介致します♪
- 3 一人暮らしの強い味方！ オートロック**
しつこいセールスの進入をシャットアウト。お部屋の鍵をかけ忘れてもセキュリティがある。防犯対策は万全のオートロック付き賃貸物件が安心。

いつお部屋探しする？



部屋数が一番多い時期は？→実は10月！
みんないつから部屋探しを始めるの？→早い人は10月から！
志望校が決まったらすぐに部屋探しをスタートしよう！

保護者の声

interview



月々の出費は抑えたい…でも、親としては子どもの安全が一番大事！丸和不動産では、セキュリティがしっかりしている物件を親身になって探してくれました。
おかげで安心して子どもを送り出せました。

interview

4年間住む家だから、色々我慢が多いと大変…
同じ大学の学生が多い物件がいいのではないかと思います。
同じ生活パターンの人が多いので、気兼ねなく生活できているみたいです。



お部屋探しの流れ

HPにアクセス！

スマホ・パソコンから簡単アクセス！！

家賃・住所・フリーワードからも検索できます。
条件に合ったお部屋を見つけてください。

<http://www.apaman.biz>



アパマンショップに連絡

電話・メール・LINEでご連絡ください

電話・メール・HPのメールフォーム・LINEのうち、お好みの方法でご連絡ください。
営業時間 9:30～19:00 水曜は18:00まで(1～3月を除く) 年中無休(年末年始を除く)

西大寺店 ☎ 0120-372-711 ✉ saidaiji@apaman.ne.jp

学研奈良 高の原店 ☎ 0120-704-177 ✉ takanohara@apaman.ne.jp

ご来店・物件内覧

連絡いただければ時間外でも相談可能です。

ご連絡いただければ、最寄駅や学校までお迎えにあがります。
女性スタッフがご希望でしたら、お気軽にお申し付けください。

お申し込み

所定の書類に記入します。スタッフが詳しくご説明します。

申し込みいただいた内容で、入居審査をパスすれば、いよいよ契約です。

ご契約

必要な書類を揃えて、いよいよ契約となります。

・住民票・保証人の承諾書・合格証明書・仲介手数料など

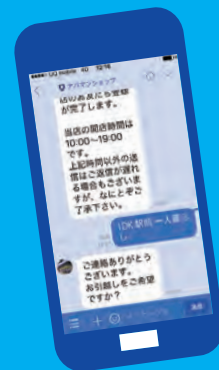
鍵をもらって契約完了です。新生活を楽しんでくださいね！

アパマンショップ西大寺店・学研奈良 高の原店 LINEで物件リサーチできます！



**LINE登録で
お部屋が
探せます！**

トーク画面に希望の条件を入れてください。
アパマンショップからお客様にぴったりの
お部屋情報をお届けします。



西大寺店



学研奈良
高の原店



上記のQRコードから
お友達登録を
お願いします！

新生活にまつわる
あらゆるトラブルに！

ROOMERS CLUB(有料) (一部対象外物件あり)



◆ルーマーズクラブとは

防犯や不意の事故など、環境も生活スタイルも変わる新生活に不安はつきもの。
新生活を始める入居者様の、生活にまつわる不安解消を目的に "ROOMERS CLUB" は生まれました。
カギの紛失や水周りのトラブル、不注意でガラスを割ってしまうなど生活上のトラブルから、怪我や病気の
応急処置のご相談、健康面でのご相談など、いつ起こるかもしれないトラブルに "ROOMERS CLUB" が
全てお答えします！

◆入会サービス一覧

◆各種紹介サービス

家具・家電レンタル業者
ご紹介



引越し業者の
ご紹介



インターネット
プロバイダのご紹介



◆緊急サポートサービス ※部品が必要な場合は、別途部品代金が必要となります。※詳細はスタッフまで。

ガスが使えない・電気がつかない・水漏れ・カギを失くした…など日常で起こるトラブルに
24時間・365日駆けつけてくれるサービスです。

安心の
24時間
365日
緊急サポート



カギの
サポート

「鍵をどこかに忘れてきた！」
「鍵が壊れてドアが開かない！」
そんなときも、電話一本で
対応します。



ガスの
サポート

「ガスコンロに火がつかない」
「ガスくさい」「元栓を開けても
お湯が出ない…」何かと不安な
ガスのトラブルにも、電話一本で
対応します。



水廻りの
サポート

「トイレの水が詰まった」
「キッチンの蛇口から水が漏れている」
など、自分ではどうしようもない
水廻りのトラブルにも、電話一本で
対応します。



電気設備の
サポート

突然の停電や照明機器の不具合など、
電気関係のトラブルは、自分ひとりで
対処しづらいもの。そんなときも、
電話一本で対応します。



ガラスの
サポート

「窓が割れて風が吹き込んでくる」
「割れた窓から誰か入ってきたら
どうしよう！」一刻を争うガラスの
トラブルにも電話一本で対応します。



暮らしの
サポート

一人暮らしの安否確認、室内警報器の
トラブルにもサービスご利用者様の
立場に立ち、対応することで、ご利用者様、
父兄の皆様の不安を取り除きます。

◆その他サポートいろいろ

事件・事故後の
再入居バックアップ
(賃貸借入居者見舞金保証制度)

健康・医療相談
サポート
(24時間カウンセラーが対応)

行政機関・弁護士へのダイヤル案内サポート
(訪問販売の契約解除・不当請求など)
※当社は直接対応はいたしません

一人暮らしの解決しづらいトラブルもご相談ください。

◆ライフアップサポートサービス(有料)

浄水器レンタル

- 初期費用なし！●1ℓあたり2.8円！
- 定期的にカートリッジをお届け！

蛇口をひねるだけですぐ使えて、店頭でお水を
購入するよりも安価でご提供いたします。

ルーム調査

あなたの部屋に潜んでいるかもしれない
盗聴器・盗撮器などを、実績のある専門業者が
お調べいたします。



ANEsis
シャットアウト

塩素 鉛 農薬 (CAT) 塩素 (ZMB)

エアコンクリーニング

アパマンのエアコンクリーニングサービスでは、
プロの手によってエアコンをすみずみまで
掃除いたします。



STAFF 紹介

西大寺店



水野



山本



湖中



木村



浦止



宮脇



松本



石田

高の原店

スタッフ一同ご来店をお待ちしております！
お気軽に何でもお問合せください！

QRコードでHPに
簡単アクセス！

キーワード検索・駅名・住所から、
好みのお部屋を簡単検索!!



Instagram ユーザー ID

西大寺店

apamanshop.saidaiji

学研奈良 高の原店

apamanshop.takanohara

Facebookもチェック



フェイスブック アパマン 学研奈良高の原

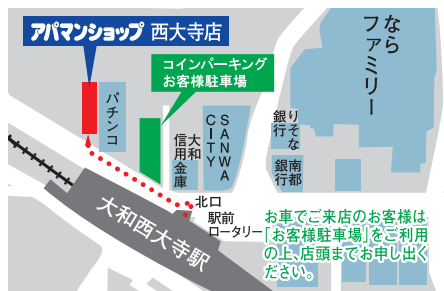
フェイスブック アパマン 大和西大寺 で 検索



西大寺店



学研奈良
高の原店



西大寺店

0120-372-711 ☎ 0742-33-0011
FAX 0742-33-0533

〒631-0816 奈良市西大寺本町1-6

✉ mail saidaiji@apaman.ne.jp

営業時間 9:30~19:00 水曜日は18:00まで(1~3月を除く)

定休日 無休(年末年始を除く)

学研奈良 高の原店

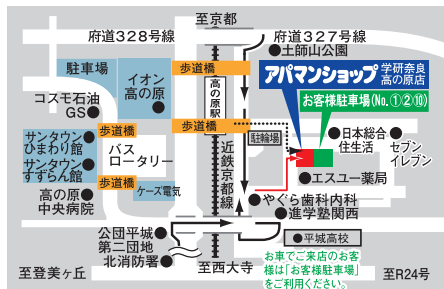
0120-704-177 ☎ 0742-72-1177
FAX 0742-72-1708

〒631-0806 奈良市朱雀3丁目10-8

✉ mail takanohara@apaman.ne.jp

営業時間 9:30~19:00 水曜日は18:00まで(1~3月を除く)

定休日 無休(年末年始を除く)



免許番号でわかる50年の信頼と実績
宅建免許奈良県知事(13)第63号

不動産業者の免許更新は現在5年毎1回行われ、その度に免許番号の数が1つ増えていきます。もし不動産業法に違反すると、この免許番号は、最初の数字1に戻されます。つまり、数字が大きいと長年問題なく営業しているという目安になります。

Dramatic Communication

アパマンショップ
NETWORK

本社：奈良市西大寺本町1番6号

株式会社 丸和不動産

【仲介】宅地建物取引業奈良県知事免許(13)第63号

・(社)奈良県宅地建物取引業協会会員・全国賃貸管理ビジネス協会会員

・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公財)日本賃貸住宅管理協会会員